



Assurance **Zéro Dépôt**

Devenez Partenaire Pautions et **libérez-vous du dépôt de garantie.**

Le dépôt de garantie en **quelques chiffres.**



➔ **65%**

des actions en justice engagées par les locataires portent sur la non restitution du dépôt de garantie.

➔ **28,70%**

des bailleurs ne fournissent aucune pièce justificative pour expliquer les retenues effectuées sur le dépôt de garantie.

➔ **31,87%**

de cas où le dépôt de garantie est restitué hors délais et où le locataire n'est jamais indemnisé.

➔ **3,38 mois**

de délai moyen pour la restitution du dépôt de garantie, soit un retard d'une quarantaine de jours environ.



L'assurance **Zéro Dépôt** en quelques points.

Évitez aux locataires la **dépense inutile du dépôt de garantie** en le remplaçant par l'assurance Zéro Dépôt et **supprimez 100% des litiges** liés à sa restitution.

0 dépôt de garantie à verser

Avec Pautions, les locataires n'ont pas à verser de dépôt de garantie, ce qui leur permet d'économiser de l'argent pour leur déménagement.

0 risque en fin de location

Les locataires ne risquent plus de perdre leur dépôt de garantie à la fin de la location.

0 condition de revenus

Pautions est accessible à tous, qu'ils soient salariés, étudiants, indépendants, ou retraités.

0 document à fournir

L'inscription à Pautions est simple et rapide, sans nécessité de fournir des documents.

Remplacez le dépôt de garantie par **l'assurance Zéro Dépôt.**



Un locataire sécurisant

Le locataire offre de solides garanties, sans avoir à déboursier de dépôt de garantie.

Un propriétaire rassuré

Le propriétaire est indemnisé en cas de dégradation immobilière à hauteur de 2 mois de loyer.

Un pro de l'immo libéré

En cas de dégradation immobilière, **Pautions prend le relais.** Vous êtes déchargé du rôle d'intermédiaire.



Étude de cas

Étude de cas d'une agence immobilière **après l'adoption de l'assurance Zéro Dépôt** dans son parc locatif après une année.

Réduction du temps de vacance locative :

L'assurance Zéro Dépôt a rendu les annonces de l'agence plus attractives pour les locataires potentiels, réduisant ainsi le temps moyen de vacance **de 30 à 15 jours.**





Étude de cas

Augmentation des revenus locatifs :

Avec la réduction du temps de vacance, l'agence immobilière a pu **augmenter ses revenus locatifs de 9%** par rapport à l'année précédente. En ayant déposé une annonce sans dépôt de garantie, elle a pu **augmenter le loyer de 3% à 5%** en moyenne.



Étude de cas

Suppression des litiges liés aux dépôts de garantie :

Avec l'introduction de l'assurance Zéro Dépôt, **les litiges** liés à la non-restitution des dépôts de garantie **ont été totalement éliminés**, conduisant à une **amélioration des relations** avec les locataires et les propriétaires.





Étude de cas

Réduction des impayés :

La protection offerte par l'assurance Zéro Dépôt **a réduit le risque** du dernier mois de loyer impayé, ce qui a permis de faire passer le **taux d'impayés de 4% à 1,6%.**



Étude de cas

Augmentation de la **satisfaction** des locataires et des propriétaires :

La simplification du processus de location a été bien accueillie tant par les locataires que par les propriétaires, **améliorant ainsi la réputation de l'agence immobilière** et conduisant à une augmentation de la satisfaction des clients.





Étude de cas

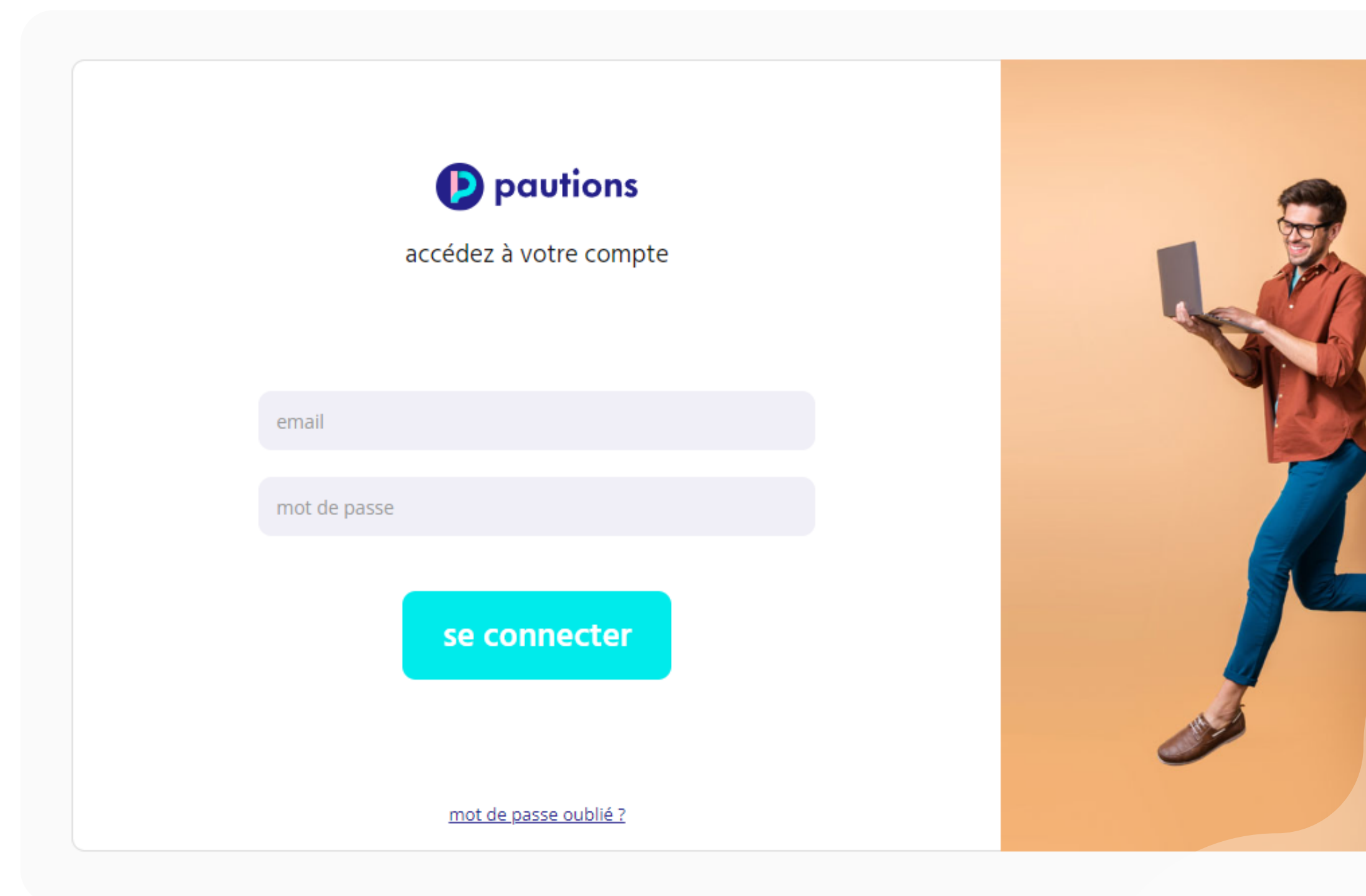
Conclusion

Le partenariat avec Pautions a non seulement **amélioré les performances financières** de l'agence immobilière, mais a aussi considérablement **simplifié la gestion des locations, réduit les litiges** et **amélioré les relations** avec les locataires et les propriétaires.

Votre espace partenaire Pautions, des solutions **faciles à utiliser**.

La technique ne doit pas faire obstacle, l'équipe Pautions a imaginé des outils **adaptés à votre activité**.

- ➔ **Un espace avec des fonctionnalités spécifiques :**
- ▶ **Suivi des inscriptions** et signatures
 - ▶ **Suivi des commissions** générées
 - ▶ **Envoi d'invitation** d'inscription
 - ▶ Dépôt d'annonce **sans dépôt de garantie**





La famille Pautions

Ce sont tous ceux qui nous soutiennent et collaborent avec nous : institutions, agences immobilières et portails. Ensemble, nous innovons pour rendre l'immobilier plus accessible.

Ceux qui nous soutiennent



Et certains de nos partenaires

Partenaires agréés :



FIGARO
immobilier

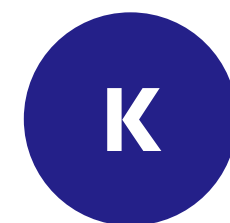


Et bien d'autres ...



Quelques témoignages sur Pautions

Ils sont nombreux à avoir donné leur avis et à avoir été conquis par Pautions, en voici quelques exemples.



Karine N.



“Une très bonne idée pour nous les locataires qui doivent avancer le loyer et le dépôt de garantie. Cela nous permet d'emménager en toute tranquillité”



Veda D.



“Une très bonne assurance, et une équipe disponible, un très bon accueil physique et téléphonique. J'en suis ravie. Je recommande à 200%”



Matthieu L.



“En tant qu'étudiant, éviter de payer le dépôt de garantie est bien pratique. Je recommande.”



Pour devenir une **agence partenaire Pautions** :

Scannez le **QR code** ci-dessous :



ou

Contactez votre
Partenaire Manager

Éric Calosci

Directeur commercial

06 15 47 27 42

eric@pautions.fr